

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená podle § 1724-1766 občanského zákoníku

1. **DAIRY 4 FUN s.r.o., Bílov 100, 743 01**

IČ: 28627695

zastoupena jednatelem: Milanem Šírem

(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. **OBEC BÍLOV, Bílov 5, 743 01**

IČ: 48430749

zastoupena: Zdeňkem Fusíkem - starostou

(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1724-1766 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o právu provést stavbu

Článek I.

Vlastník pozemku má na základě listu vlastnictví vlastnické právo k pozemku parc. č. 41/5 v katastrálním území Bílov.

Uvedený pozemek je jako vlastnictví vlastníka pozemku zapsán na listu vlastnictví č. 373 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, pro obec Bílov, katastrální území Bílov (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

- (1) **Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu „Místní komunikace „K Bytovce““ na dotčeném pozemku. (viz příloha - situace)
- (2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníkovy práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

Článek III.

- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.



Článek IV.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V Bílově dne 29-07-2011

.....
vlastník pozemku



DAIRY 4 FUN s.r.o.
Bílov 100, PSČ 743 01
Česká republika
DIČ: CZ28627695

V Bílově dne 29. 7. 2011

.....
stavebník

OBEC BÍLOV
743 01 BÍLOV 5
IČ 48430749

