

# OBEC BÍLOV

IČ 48430749, tel./fax.: 556 412 113, e-mail: obec@bilov.cz, 743 01 Bílov č.5

## ZVEŘEJŇUJE

z důvodu procesní chyby při změně Pachtovní smlouvy

## **ZÁMĚR OBCE PROPACHTOVAT stávajícímu nájemci majetek na pozemcích parc.č. 4533/1, 4533/2 a st.325, dle přiložené mapky, a to :**

- 1) budovu Víceúčelového sportovního zařízení Bílov
- 2) zastavěnou část pozemku pod touto budovou
- 3) přilehlé části pozemku dle zákresu na přiložené mapce
- 4) inventář v budově (včetně inventáře v kuchyni)

### Účelem pachtu je :

- 1) provozování restaurace, kuchyně, zimní zahrady a venkovní části (tj. venkovní terasa, chodníky, bezbariérový přístup od parkoviště, parkoviště, dětské hřiště)
- 2) provozování sportovní haly pro veřejnost za vstupné
- 3) provozování bowlingu pro veřejnost za vstupné
- 4) provozování šaten a zázemí pro sportovce a rozhodčí;  
vše výše uvedené (body 1-4) včetně inventáře

Nabídky podle podmínek Obce Bílov, uvedených v příloze č. 1 tohoto záměru, mohou zájemci podávat v zalepené obálce, označené názvem „Pacht Víceúčelové sportovní zařízení Bílov“, v kanceláři Obecního úřadu v Bílově v termínu  
**do pondělí 18.12.2017 do 15:00 hodin.**

Schválení vybraného uchazeče proběhne na veřejném zasedání zastupitelstva obce 18.12.2017 v 16:00 hod.

Zdeněk Fusik, starosta, v.r.

## **Příloha č. 1 k Záměru obce propachtovat majetek**

### **Podmínky Obce Bílov (dále „propachtovatel“ ) pro uchazeče o propachtování majetku (budoucí pachtýř)**

#### **Nabídka musí obsahovat :**

- 1) živnostenský list nebo koncesi na hostinskou činnost
- 2) koncesi na prodej alkoholu a lihovin
- 3) doklad o registraci k DPH – uchazeč musí být plátcem DPH
- 4) výši nabízeného ročního pachtovného v Kč bez DPH za provozování restaurace s kuchyní, bowlingu, sportovní haly, venkovního posezení, zimní zahrady, šaten a zázemí pro sportovce, dětského hřiště a za veškerý inventář

#### **Obec Bílov stanoví tyto podmínky:**

- 1) pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2018
- 2) zálohy na dodávky plynu, elektřiny a vody bude platit propachtovatel (Obec Bílov) a jednou ročně budou přeúčtovány pachtýři
- 3) úklid celého komplexu a všech propachtovaných přilehlých pozemků zajistí uchazeč o pacht
- 4) restaurace bude provozována jako nekuřácká

#### **Kritéria posuzování nabídek :**

Nabídky budou hodnoceny komplexně. Hodnotícím kritériem bude výše nabízeného ročního pachtovného, zkušeností a praxe uchazeče, jeho plány a náměty.

Nabídka bude vyřazena, pokud uchazeč nepředloží všechny požadované dokumenty a nebude akceptovat podmínky Obce Bílov.